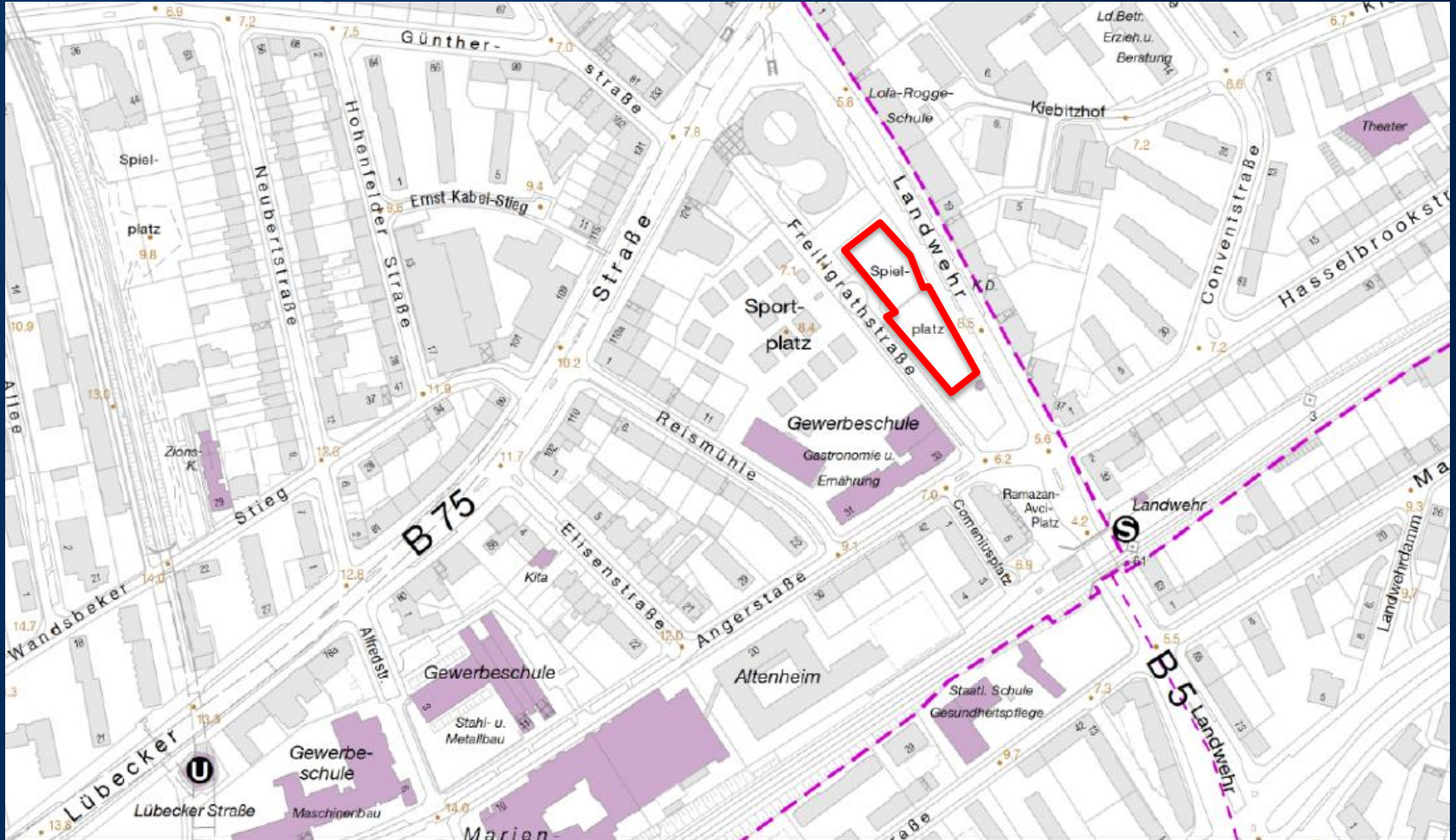


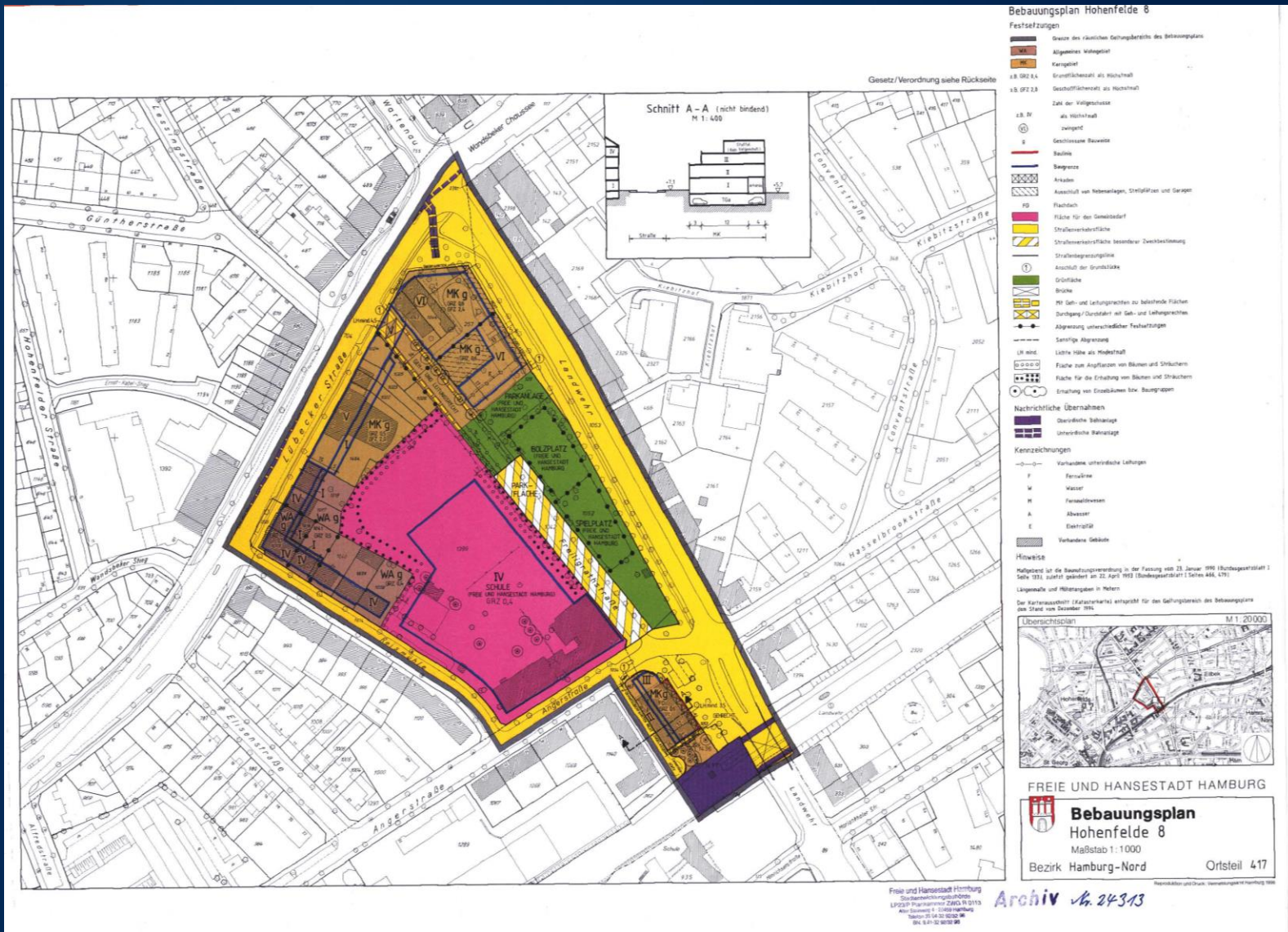


Spiel- und Bolzplatz Landwehr / Freiligrathstraße
Ergebnisse des Beteiligungsverfahrens vom 15.11.2017

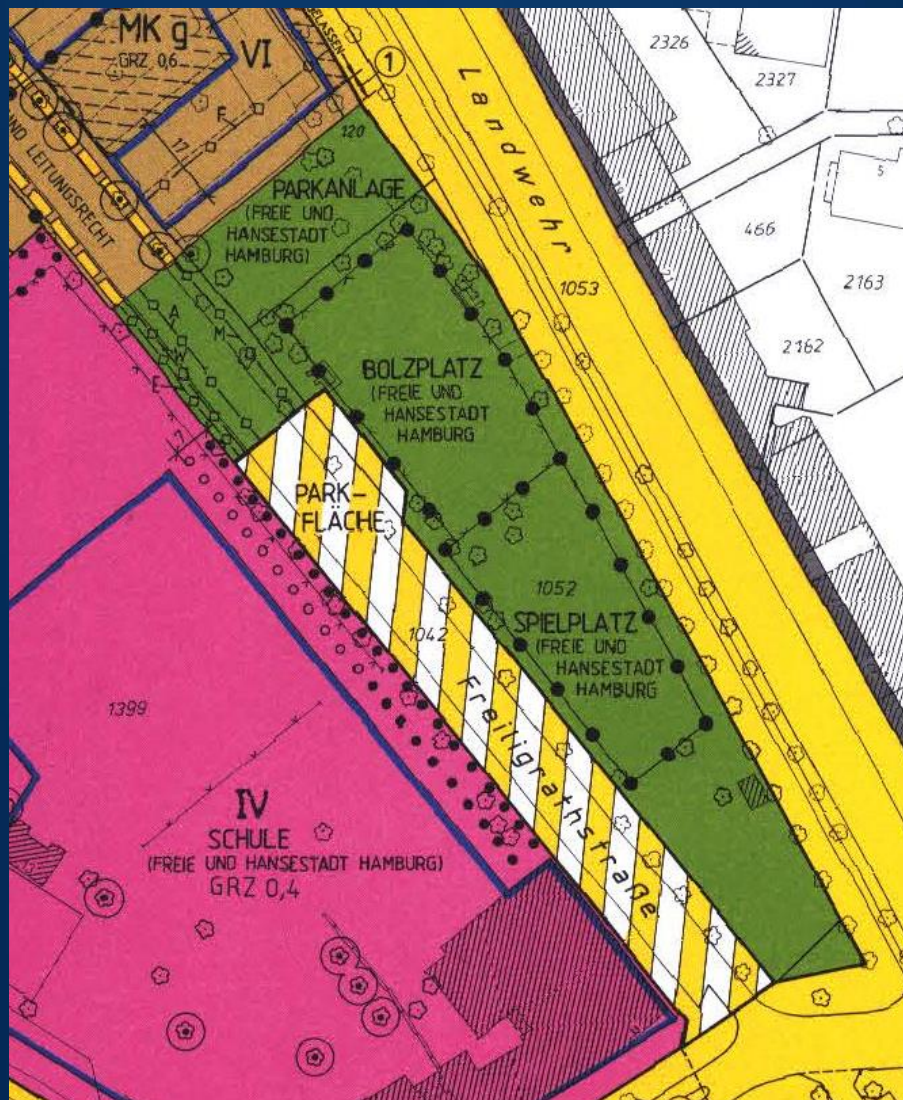
Regionalausschusssitzung Barmbek-Uhlenhorst-Hohenfelde-Dulsberg
am 15.01.2018



B-Plan Hohenfelde 8 (vom 11.06.1996)



B-Plan Hohenfelde 8 – Ausschnitt



Bebauungsplan Hohenfelde 8

Festsetzungen

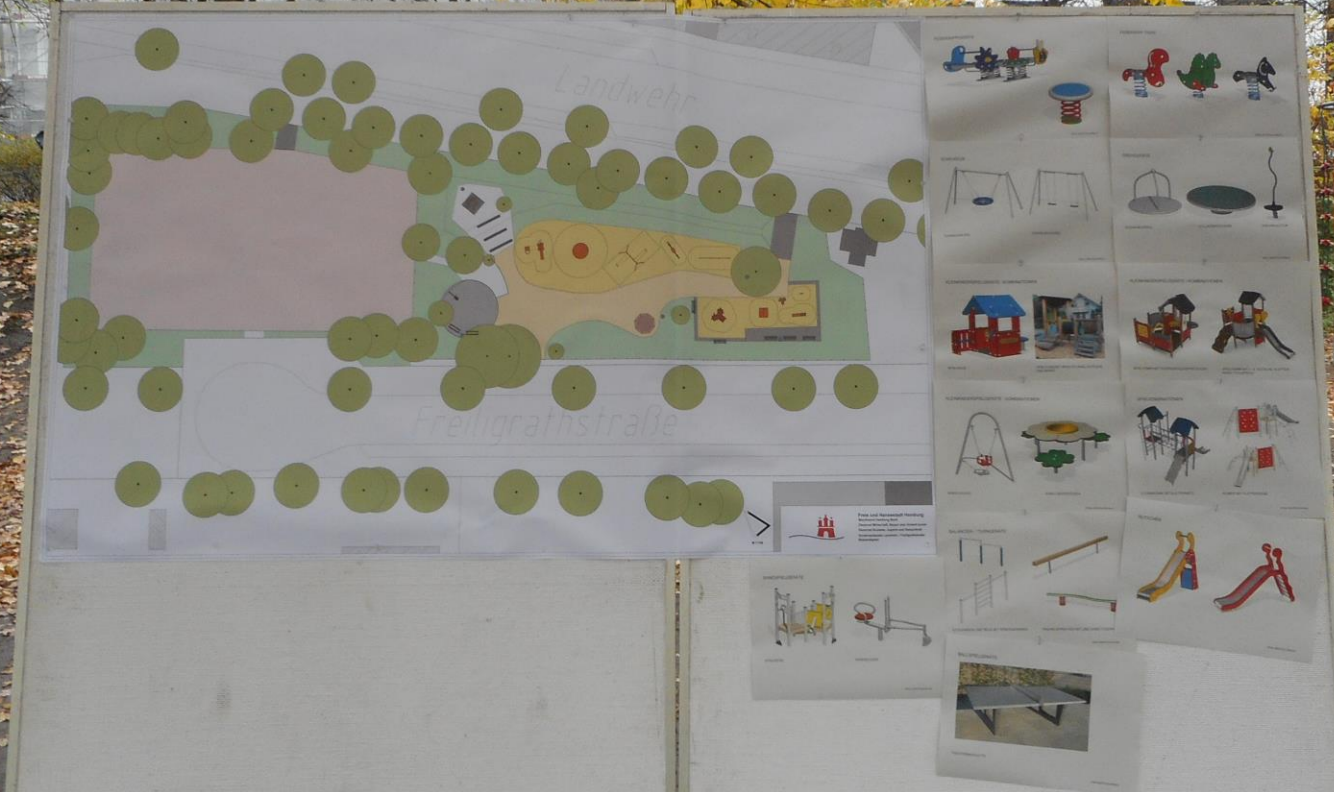
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
	Allgemeines Wohngebiet
	Kerngebiet
	z.B. GRZ 0,4 Grundflächenzahl als Höchstmaß
	z.B. GFZ 2,0 Geschossflächenzahl als Höchstmaß
	z.B. IV als Höchstmaß Zahl der Vollgeschosse
	zwingend
	Geschlossene Bauweise
	Baulinie
	Baugrenze
	Arkaden
	Ausschluss von Nebenanlagen, Stellplätzen und Garagen
	Flachdach
	Fläche für den Gemeinbedarf
	Straßenverkehrsfläche
	Straßenverkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung
	Straßenbegrenzungslinie
	Anschluss der Grundstücke
	Grünfläche
	Brücke
	Mit Geh- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
	Durchgang/Durchfahrt mit Geh- und Leitungsrechten
	Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen
	Sonstige Abgrenzung
	Lichte Höhe als Mindestmaß
	Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
	Fläche für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern
	Erhaltung von Einzelbäumen bzw. Baumgruppen
Nachrichtliche Übernahmen	
	Oberirdische Bahnanlage
	Unterirdische Bahnanlage
Kennzeichnungen	
	Vorhandene, unterirdische Leitungen
	Ferrowärme
	Wasser
	Fernmeldevesen
	Abwasser
	Elektrizität
	Vorhandene Gebäude
Hinweise	



Spielplatz - Entwurf -







Vielen Dank für Ihr Interesse !