



Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Hamburg-Nord
Bezirksversammlung

Az. StekA

Drucksachen-Nr. 0601/11
01.09.2011

Antrag
- öffentlich -
von
Interfraktioneller Antrag

Beratungsfolge	am	TOP
Stadtentwicklungsausschuss	01.09.2011	5.1.1

Ohlsdorf 27
Interfraktioneller Antrag

Sachverhalt:

Am 23.06.2011 fand die öffentliche Plandiskussion zum Bebauungsplanentwurf Ohlsdorf 27 statt. Hier soll Planrecht für ein Wohnungsbauvorhaben mit Tiefgarage geschaffen werden.

Die vorgestellte Planung sieht eine Bebauung von max. 4 Vollgeschossen vor, obwohl die geplante Bebauung an eine zweigeschossige Reihenhausbauung grenzt.

Beschlussvorschlag:

Vor diesem Hintergrund möge der Stadtentwicklungsausschuss beschließen:

- statt der max. 4 Vollgeschosse mit Staffelgeschoss **sollen nur 3 Vollgeschosse ohne Staffelgeschoss** festgesetzt werden.
- Die Lage der Tiefgarageneinfahrt muss neu geplant werden. Der Abstand zu den Bestandsgebäuden ist zu gering.

CDU-Fraktion Elisabeth Voet van Vormizeele
SPD-Fraktion Thomas Domres
GAL-Fraktion Martin Bill
Die Linke Fraktion Peter Heim
FDP-Fraktion Claus-Joachim Dickow

Anlage/n:

ohne Anlagen